

CITTA' DI CASALE MONFERRATO
SETTORE GESTIONE URBANA E TERRITORIALE
Ufficio Tecnico LL.PP.

***PALAZZETTO DELLO SPORT "P. FERRARIS": INTERVENTO DI
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO***

ANALISI PREZZI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA-DEFINITIVO-ESECUTIVO

Il Progettista
F.to Ing. Paolo PATRUCCO

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Paolo PAPPACODA

Casale Monf.to li 11/09/2018

I prezzi oggetto di analisi sono stati formati utilizzando prezzi desunti da indagine di mercato comprensivi di spese generali e utile d'impresa.

Tariffa	Descrizione	U.M	Prezzo unitario 1	Prezzo unitario 2	Prezzo unitario 3	Prezzo medio
AP01	Fornitura e posa di feltro separatore TNT del peso di gr. 200/mq	mq	€ 1,80	€ 1,50	€ 2,35	€ 1,88
AP02	Spostamento gabbia di Faraday, pulizia della superficie del vecchio manto che costituirà il piano di posa della nuova impermeabilizzazione da sporczia e detriti che potrebbero danneggiare per punzonamento il nuovo manto. Taglio del manto impermeabile al piede di tutti i verticali (perimetrali, corpi tecnici ecc.) e a riquadri di mt. 5 x 5 circa in corrispondenza delle parti correnti, per l'eliminazione delle tensioni meccaniche nel manto derivanti dai fenomeni di ritiro del materiale eventuali e futuri. Il manto impermeabile esistente quindi non verrà rimosso. Verranno rimossi gli attuali fissaggi che emergono. Fornitura e posa di membrana sintetica ottenuta per coestruzione di una lega di poliolefine elastomerizzate a base polipropilenica (TPO/FPA) spessore 1,5 mm, stabilizzata dimensionalmente con una armatura in velo di vetro, resistente agli agenti atmosferici e raggi U.V. I singoli fogli sono fissati in semi-indipendenza con fissaggio meccanico a punti, mediante apposite viti e piastrine metalliche di ripartizione del carico il cui numero, posizionamento e intensità si stabilisce con un calcolo che deriva dalle tabelle di riferimento contenute nella norma EUROCODICE, che si riferisce espressamente al fissaggio meccanico dei fogli sintetici sui tetti. I fissaggi sono ricoperti dalla sovrapposizione del foglio contiguo e quindi risultano invisibili dopo l'operazione di saldatura del sormonto. Le membrane andranno fissate meccanicamente anche al piede di tutte le superfici verticali. Le sovrapposizioni tra le membrane di almeno 8 cm circa verranno saldate per termofusione automatica o manuale.	mq	€ 16,30	€ 16,50	€ 25,75	€ 19,52
AP03	Fornitura e posa di esalatori in TPO	cad	€ 40,00	comp	comp	€ 40,00
AP04	Fornitura e posa di bocchettoni di scarico (messicani)	cad	€ 30,00	comp	comp	€ 30,00
AP05	Rimozione vecchi profili fermamanto. Fornitura e posa di profili fermamanto perimetrale sagomato sviluppo cm. 16,5 preaccoppiati a TPO	mq.	€ 19,50	€ 18,00	€ 29,75	€ 22,42